

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kleczewie, al. 600 Lecia 21, 62-540 Kleczew ogłasza przetarg nieograniczony pisemny na wynajem gruntu użytkowego przeznaczonego pod prowadzenie małej gastronomii na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Trębach Starych.

Dzierżawa gruntu pod działalność „mała gastronomia” (wyroby cukiernicze, lody oraz napoje bezalkoholowe) o powierzchni 66 m², na działce oznaczonej numer geodezyjny 23/5 w miejscowości Tręby Stare.

1. umowa na czas określony tj. od 14.06.2021 do 10.09.2021
2. dostęp do toalet ogólnodostępnych zapewnia wynajmujący
3. media tj: energię, wodę, zrzut ścieków zapewnia wynajmujący. Płatność wg wskazań podliczników, po wystawieniu faktury Vat do 10 dnia każdego miesiąca. Do kosztów dolicza się wywóz nieczystości stałych z pojemnika KP-7, jednego w każdym miesiącu rozliczeniowym.
4. Minimalna wysokość stawki za dzierżawę 1m² ustalona została na kwotę 11 zł brutto zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew.
5. Rodzaj i kolorystyka budki gastronomicznej musi być zatwierdzona przez wynajmującego.

Kontakt:

1. do udzielenia informacji na powyższy temat upoważniony jest:
Daniel Bednarek – tel. 601 539 601, mail: osir@osir.kleczew.pl
2. oferty należy składać w kopertach zamkniętych do 23.04.2021 do godziny 10:00, pod adresem, OSiR Kleczew, Al. 600 Lecia 21 w biurze dyrektora OSiR. Z dopiskiem:
„Przetarg na dzierżawę gruntu pod małą gastronomię”
3. Pisemna oferta zaklejona w kopercie powinna zawierać:
 - a) Imię i nazwisko oraz adres zamieszkania oferenta lub nazwę oraz siedzibę firmy
 - b) datę sporządzenia oferty
 - c) wysokość miesięcznego czynszu brutto za 1 m²
 - d) podpis składającego ofertę
4. Oferty złożone po upływie terminu przewidzianego na składanie ofert zostaną odesłane Oferentom. Niedopuszczalna jest zmiana złożonych już ofert.
5. Otwarcie ofert nastąpi 23.04.2021 o godzinie 10:15 w biurze dyrektora OSiR, Al. 600 Lecia 21, 62-540 Kleczew.
6. Wynajmujący za najkorzystniejszą ofertę uzna tę, która spełni wszystkie wymogi formalne ogłoszone w niniejszym ogłoszeniu i będzie na kwotę najwyższą ze wszystkich złożonych ofert.
7. Wynajmujący nie będzie rozpatrywać ofert podmiotów, które zalegają z zapłatą należności wobec Gminy.
8. Przetarg może być rozstrzygnięty jeśli wpłynie przynajmniej jedna oferta.
9. Ogłaszający ma prawo uznania, bez podania przyczyny, że przetarg nie dał rezultatu. Przetarg może być odwołany bez podania przyczyny lub unieważniony w każdym momencie. Unieważnienie przetargu nie wymaga uzasadnienia.

Wygrywający przetarg jest zobowiązany do podpisania umowy najmu w terminie 14.06.2021

Działkę przeznaczone pod „małą gastronomię” można oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z administratorem obiektu:

Daniel Bednarek – dyrektor OSiR Kleczew, 601 539 601
Stanisław Krzemiński – kierownik OSiR Kleczew, 603 515 467