

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew podaje wykaz do publicznej wiadomości na okres 21 dni:
od 28.01.2026 r. do 18.02.2026 r.

lp.	Informacje o nieruchomościach	
1.	Oznaczenie nieruchomości (numer działki, obręb, księga wieczysta)	102/3, Izabelin, KN1N/00015061/7
	Powierzchnia oddawana w dzierżawę [ha]	16,4400
	Opis nieruchomości	Nieruchomość (grunty klasy RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb, RV) od północy graniczy z drogą gminną oraz dwoma nieruchomościami stanowiącymi własność osób fizycznych, otaczając jedną z nich z trzech, a drugą z dwóch stron. Południową granicę wyznacza rów melioracyjny. W bezpośrednim i bliskim sąsiedztwie znajdują się nieruchomości użytkowane rolniczo. Pod ziemią przebiega rurociąg naftowy.
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	RP_19 - teren upraw polowych; działka niezabudowana, użytkowana rolniczo
	Termin zagospodarowania nieruchomości	brak
	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Minimalna stawka – 2 244,53 zł / ha / rok, tj. 36 900,00 zł / rok za przedmiot dzierżawy
	Terminy wnoszenia opłat	30 września każdego roku trwania umowy
	Zasady aktualizacji opłat	Zmiana o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w roku poprzednim, ogłaszana w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego; dopuszczalna jest aktualizacja opłaty przez oszacowanie rzeczoznawcy majątkowego lub na podstawie zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew.
	Przeznaczenie	Do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres 5 lat

Lokalizacja nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę



Działka nr 102/3, obręb Izabelin