

Załącznik do zarządzenia nr 0050/114/2025

Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew

z dnia 4 grudnia 2025 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleczew przeznaczonej
do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew podaje wykaz do publicznej wiadomości na okres 21 dni:
od 10.12.2025 r. do 31.12.2025 r.

Lp.	Informacje o nieruchomości	
1.	Oznaczenie nieruchomości (działka, obręb, księga wieczysta)	137/17, obręb Genowefa, KN1N/00064811/8
	Powierzchnia [ha]	0,0446
	Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest we wschodniej części województwa wielkopolskiego, w powiecie konińskim, na terenie gminy Kleczew, w miejscowości Genowefa. W bezpośrednim otoczeniu przedmiotowej nieruchomości dominują niezabudowane tereny rolne o podobnym i uzupełniającym przeznaczeniu. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Rejon lokalizacji uzbrojony jest w następujące sieci infrastruktury technicznej: elektroenergetyczną, telekomunikacyjną, gazową i wodociągową. Działka o kształcie nieregularnego wielokąta raczej o płaskim ukształtowaniu – teren nieutwardzony i nieurządzony.
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	2US – tereny usług kultury i kultury fizycznej (uchwała nr LX/473/2022 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 26 lipca 2022 r.); działka niezabudowana
	Cena nieruchomości [zł]	12 360,00 zł netto + 23% VAT
	Przeznaczenie	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, o której mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli złoży wniosek o nabycie do **21.01.2026 r.**

Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Kleczewie, tel. 63 270 09 37.

Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew
(-) Mariusz Musiałowski