

Załącznik do zarządzenia nr 0050/116/2025

Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew

z dnia 4 grudnia 2025 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleczew  
przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany**

Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew podaje wykaz do publicznej wiadomości na okres 21 dni:

**od 10.12.2025 r. do 31.12.2025 r.**

Lp.	Informacje o nieruchomości	
1.	Oznaczenie nieruchomości (działka, obręb, księga wieczysta)	235, obręb Sławoszewo, KN1N/00054698/6
	Powierzchnia [ha]	0,0400
	Opis nieruchomości	Działka o wydłużonym i wąskim kształcie zbliżonym do prostokąta o raczej płaskim ukształtowaniu – teren utwardzony, przejezdny z wyraźną wykształconą nawierzchnią. Droga nieoświetlona z bramą wjazdową od zjazdu z drogi publicznej. Na dzień wyceny działka stanowi drogę dojazdową do nieruchomości zabudowanych znajdujących się w jej bezpośrednim sąsiedztwie. Rejon lokalizacji uzbrojony jest w następujące sieci infrastruktury technicznej: wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną i telekomunikacyjną.
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	11KDW – teren dróg wewnętrznych (uchwała nr VII/59/2019 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 26 marca 2019 r.); działka niezabudowana
	Cena nieruchomości [zł]	3 370,00 zł netto + 23% VAT
	Przeznaczenie	Zbycie w drodze zamiany

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, o której mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli złoży wniosek o nabycie do **21.01.2026 r.**

Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Kleczewie, tel. 63 270 09 37.

Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew  
(-) Mariusz Musiałowski